ACTA DE COMITÉ No. 23

FECHA: 21/08/2025 HORA INICIO: 02:30 HORA FIN: 3:00

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 23

ASISTENTES:

(VER ÚLTIMA HOJA)

- Carlos Ballestas
- Claudia Ballestas
- Maribel Aponte
- Francy Paola Quinche
- David Tierradentro
- Alfonso Moreno
- Alejandra Tierradentro
- Diana Gonzales
- Geraldine Cerinza
- Ivone Tierradentro
- Jorge Delgado

ORDEN DEL DÍA:

REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024

DESARROLLO:

Se inicia la reunión con las actividades ejecutadas por parte de contratista e interventoría para cada uno de los componentes:

La interventoría realiza una presentación con los avances por componente que se tiene hasta la fecha

Componente ambiental y forestal:

Se subsanaron las observaciones al informe ambiental número 5.

Se emitió el oficio de aprobación del informe del contratista.

ACTA DE COMITÉ No. 23

El informe mensual 5 ambiental fue aprobado.

Alfonso Moreno confirmó la recepción y revisión de la subsanación de observaciones, indicando que el informe ambiental quedaría aprobado ese mismo día.

Componente Social:

Se asistió al comité de seguimiento 22 en modalidad virtual.

Se realizó verificación telefónica y atención al PAC; no se recibieron PQRs esa semana.

Se programó una reunión del comité Mi Hábitat y un taller para septiembre, enfocado en formación y co-creación sobre manejo de residuos.

Se acordó que la socialización de los diseños finales se hará cuando se alcance el 100% de avance o se aprueben los diseños.

Se descartó la necesidad de una reunión específica por el avance del 50%, priorizando talleres y reuniones mensuales.

Componente SST:

Se reiteraron observaciones al informe SST número 5 y se solicitó al contratista la entrega del sistema de gestión SST.

El informe SST 5 está en proceso de subsanación por parte del contratista y pendiente de revisión por la interventoría.

Componente Técnico

Se reportó un avance acumulado del 63% en la etapa y un 8.43% respecto al total del contrato; el avance semanal fue del 3% y 0.4% respectivamente.

El estado financiero no cambió; las actas número 1 de cada contrato están pagadas.

ACTA DE COMITÉ No. 23

Los informes mensuales número 4 de todos los componentes y el informe definitivo de topografía están aprobados.

El informe mensual 5 social y técnico están en revisión; el SST 5 sigue en subsanación.

Se emitieron observaciones al plan de manejo arqueológico y al cálculo del TPD.

El informe de riesgos está pendiente de compromisos con el IDGER.

La metodología de tránsito fue radicada y está pendiente de aprobación.

Se revisan el estudio de tránsito, el plan de gestión de riesgo de desastres y los planos de redes de ETB.

Se programaron entregas parciales de avances en los diseños de urbanismo, geométrico y redes eléctricas.

Próximos entregables: análisis de factor de daño para pavimentos y diseño de redes de acueducto.

Se programó mesa de trabajo con la Secretaría de Movilidad y se revisaron observaciones a planos remitidos por el contratista.

Se discutió la validación de la experiencia del especialista eléctrico, indicando que no cumple con los requisitos de certificación en energías renovables, por lo que no sería aprobado.

COMPROMISOS:

Se solicitó que las actas de comité estén firmadas antes de anexarlas a los informes, sugiriendo organizar las firmas en un drive.

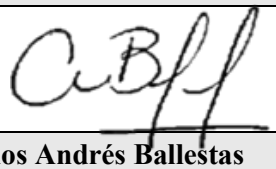
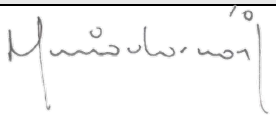
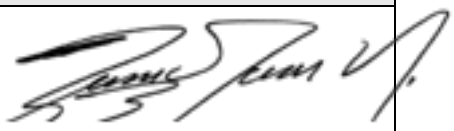
Se acordó compartir el enlace de la próxima reunión con la Secretaría de Movilidad e invitar a Sergio Sánchez de Hábitat.

ACTA DE COMITÉ No. 23

Se mantendrá la modalidad virtual para la siguiente reunión.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**

ASISTENTES:
Ver Listado de Asistencia Adjunto

ACTA DE COMITÉ No. 23

